

PIANO PAESISTICO REGIONALE (PPR)
(Delibera del Consiglio Regionale n. 14/1/21 del 21 marzo 1990)

VINCOLI D.Lgs n. 42/04

Art 142 (vincoli ex L. 43/85)

 FASCIA DI RISPETTO DELLA COSTA

ZONE DI PPR (Categorie di tutela e valorizzazione, Art. 4)

 ZONA A1 - CONSERVAZIONE INTEGRALE

Sono classificate zone "A", quegli elementi territoriali per i quali dalle analisi enatiche i valori sono risultati "molto elevati", sotto l'aspetto naturalistico, storico culturale e percettivo ed in cui il rischio geologico risulta naturalmente massimo. Gli usi compatibili sono solo quelli che hanno come scopo la conservazione dell'ambiente naturale nella sua integrità e dell'equilibrio naturale della zona stessa.

ZONA A2 - CONSERVAZIONE PARZIALE

Complesso di prescrizioni le cui finalità sono identiche alle disposizioni delle "Zone A1" applicate però a parti o elementi dell'area con la possibilità, quindi, di inserimento di livelli di testimonianza che garantiscano comunque il primario dei caratteri costitutivi dei beni. I vincoli individuali la cui disciplina di conservazione deve essere in ogni caso garantita e mantenuta

 ZONA A3 - CONSERVAZIONE PARZIALE

Sono classificate **Zone "A3"** le zone costituite da Beni Culturali, ambientali, accessori del paesaggio sottoposti a tutela speciale

ZONA B1 - TRASFORMAZIONE MIRATA

Sono classificate **Zona "B"** le aree costiere in prosieguo delle fasce litoranee al di fuori dei perimetri urbani, interessate all'espletamento delle attività di tempo libero e turistiche connesse con la balneazione

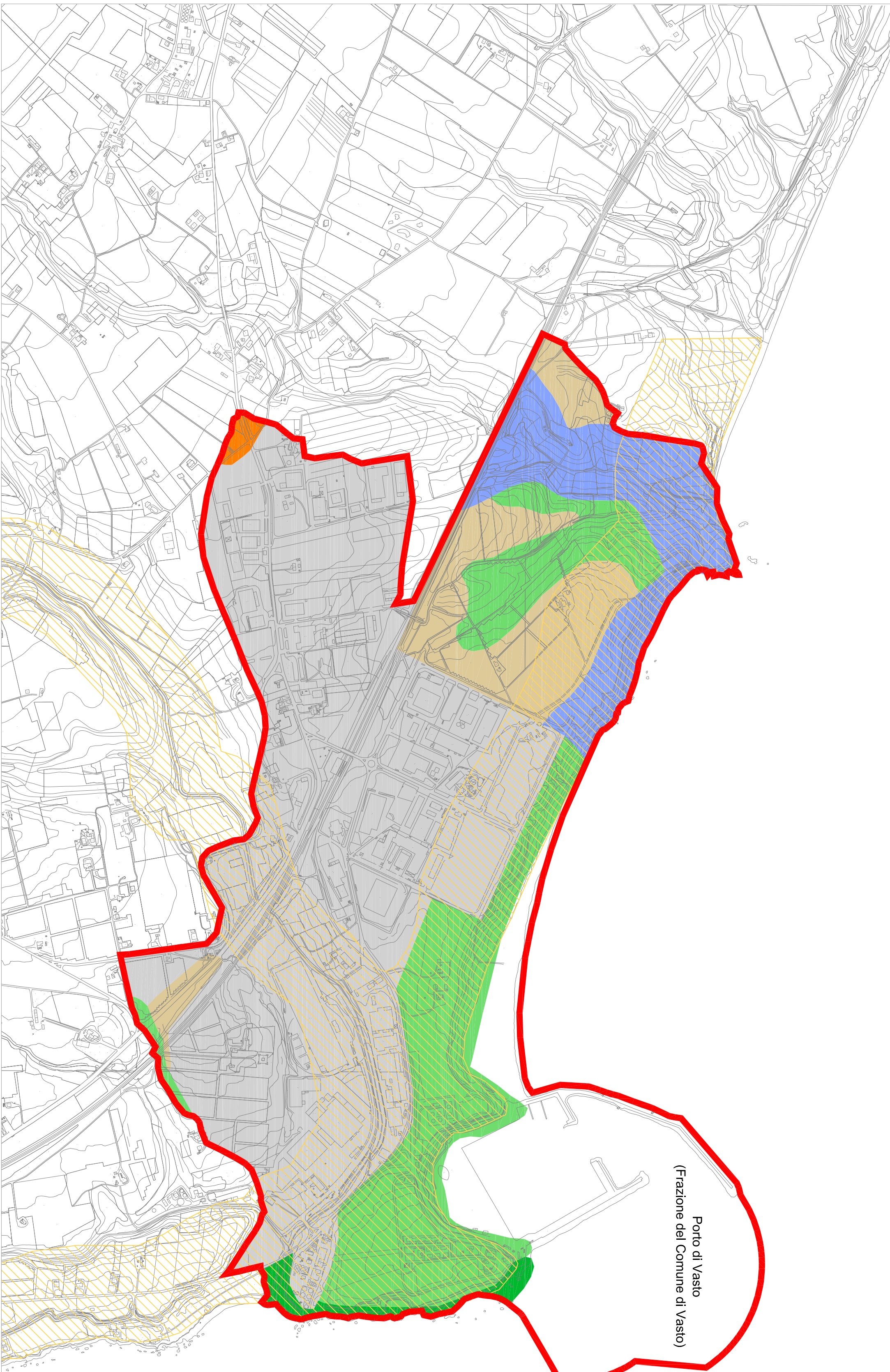
 ZONA C2 - TRASFORMAZIONE CONDIZIONATA

Sono classificate **Zone "C2"** le aree di particolare valore agricolo caratterizzate dalla presenza di medi valori dei singoli temi (rischio geologico, qualità percettiva e vegetazionale)

ZONA D - TRASFORMAZIONE ORDINARIA

Le aree ricadenti nelle Zone classificate "D" sono disciplinate, per quanto riguarda gli usi consentiti e le modalità delle trasformazioni, dagli strumenti urbanistici ordinari. Risultano quindi compatibili tutti gli interventi previsti dagli strumenti urbanistici comunali a seguito della loro revisione, nel rispetto delle caratteristiche paesaggistiche, geologiche e geomorfologiche attuali.

— AREA DI STUDIO



VINCOLI NATURALISTICI



VINCOLO IDROGEOLOGICO

SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) IT7140108

LIMITES DELLA RISERVA DI PUNTA ADERCI

— LIMITE DELL'AREA DI RISPETTO DELLA RISERVA DI PUNTA ADERCI

ZONE DI PIANO DI ASSETTO NATURALISTICO DELLA RISERVA DI "PUNTA ADERCI"

ZONA B1 - Area di rilevante interesse naturalistico

ZONA B2 - Area di interesse naturalistico

ZONA B4 - Area agricola di interesse paesaggistico all'interno della Riserva

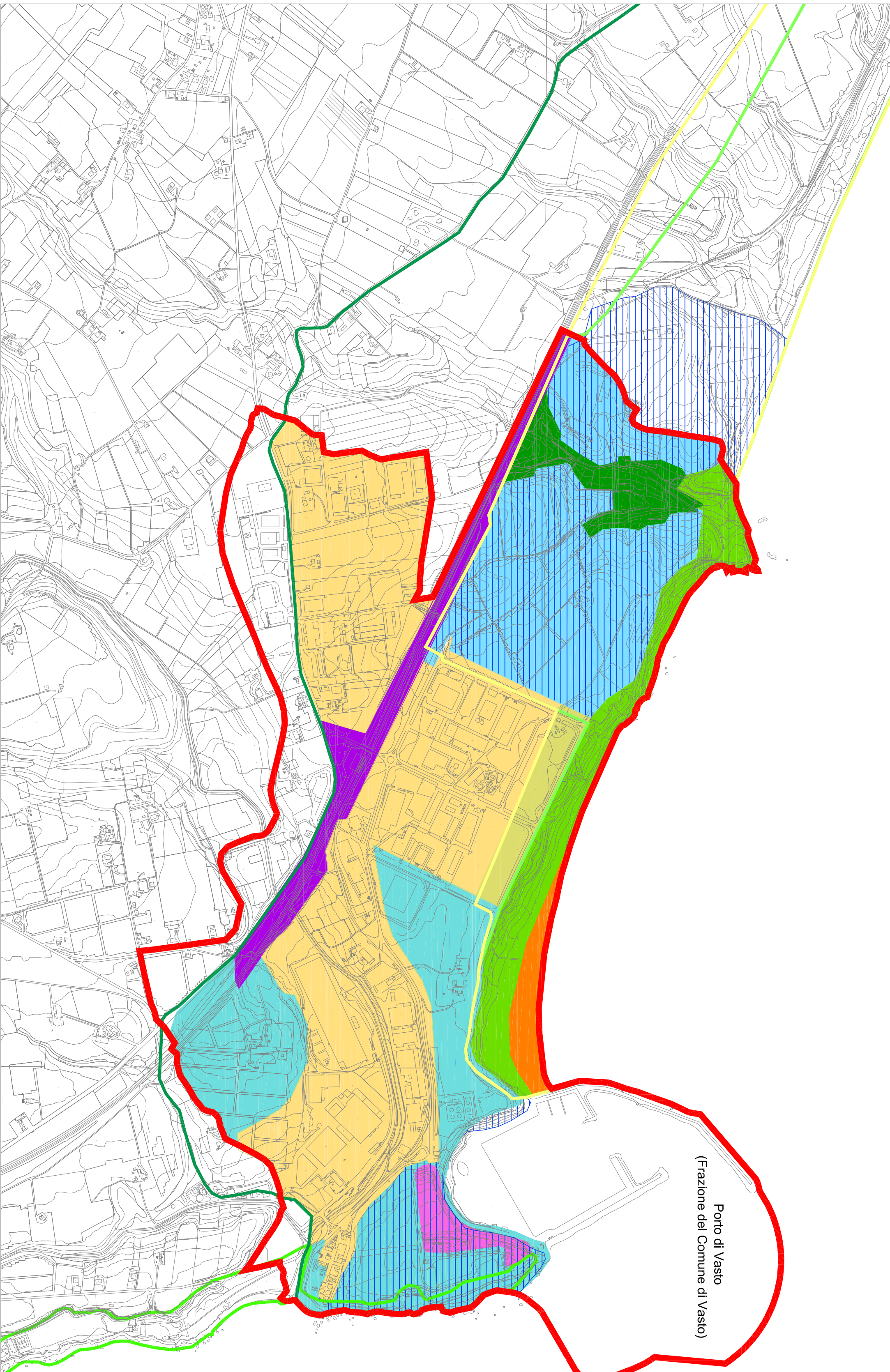
ZONA B7 - Spiaggia di recente formazione

ZONA R2 - Area industriale ricadente nella fascia di protezione della Riserva

ZONA R5 - Area di ristrutturazione urbana

ZONA R8 - Zona agricola di interesse paesaggistico ricadente in fascia di protezione

— AREA DI STUDIO



REGIONE ABRUZZO

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DEL VASTESE

PORTO DI VASTO

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO
DELLE INFRASTRUTTURE PORTUALI
CIPE - 138/2000

PIANO REGOLATORE PORTUALE 2007

Codice elaborato :		Titolo elaborato :	
V.AS-04-T02		VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA CARTA DEI VINCOLI	
Scala:	1:10.000	<input type="text" value="F"/> <input type="text" value="R"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="5"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="3"/> <input type="text" value="R"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="8"/> <input type="text" value="0"/>	
Responsabile del procedimento:		Gruppo di progettazione:	
Ing. Nicola BERNABEO		Raggruppamento Temporaneo di Prestatori di Servizi MODIMAR s.r.l. - capogruppo mandataria Med.I.F. s.r.l. - componente mandante Technoconsul s.r.l. - componente mandante	
Capo Progetto:			
Prof. Ing. Alberto NOLI			

[illegible]

Visto del Committente