

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N°DE9/041 del 24/05/2011**

DIREZIONE: TRASPORTI INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E LOGISTICA  
SERVIZIO: RETI FERROVIARIE ED IMPIANTI FISSI  
UFFICIO: INFRASTRUTTURE FERROVIARIE E METROPOLITANE

OGGETTO: Deroga Distanze Legali. Autorizzazione per il recupero e la riconversione di un fabbricato residenziale da adibire ad attività turistica di affittacamere e realizzazione di una recinzione, in deroga agli articoli 49 e 52 del D.P.R. 753/80, fra i Km. 12+499 e Km. 12+513 del tronco ferroviario "Marina San Vito – Castel di Sangro" nel Comune di Treglio (CH).

Richiedente: ditta Marzolo Letizia.

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

#### **PREMESSO** che:

- con istanza pervenuta a questo Servizio in data 11/02/2011 tramite l'Associazione tra Enti Locali per l'attuazione del Patto Territoriale Sangro-Aventino con sede a S. Maria Imbaro (CH) Via Nazionale, la Sig. Marzolo Letizia .....Omissis..., ha chiesto l'autorizzazione per il recupero e la riconversione di un fabbricato residenziale da adibire ad attività turistica di affittacamere e realizzazione di una recinzione, in deroga agli articoli 49 e 52 del D.P.R. 753/80, fra i Km. 12+499 e Km. 12+513 del tronco ferroviario "Marina San Vito – Castel di Sangro" nel Comune di Treglio (CH);
- il Direttore di Esercizio della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A., con nota n°2816/2011/GPQ del 12/04/2011, ha espresso parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione in deroga;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale Territoriale del Centro Sud U.S.T.I.F. Campania, Abruzzo e Molise Sezione di Pescara, con nota n°443/FAS/DR del 20/04/2011, ha rilasciato il nulla - osta tecnico ai fini della sicurezza ai sensi del D.P.R. 753/80;

#### **VISTI** i seguenti riferimenti normativi:

- D.P.R. n°753 del 11/07/1980;
- Legge n°59 del 15/03/1997;
- D.lgt. n°422 del 9/11/1997;
- D.lgt. n°112 del 31/03/1998;
- d.p.c.m. del 16/11/2000;

### **DETERMINA DI AUTORIZZARE**

La Ditta Marzolo Letizia, ai sensi dell'art. 105 - comma 4 del D.lgt. n°112/98 e dell'art. 60 del D.P.R. n°753/80, per quanto di competenza e salvo diritti di terzi, ad eseguire lavori per il recupero e la riconversione di un fabbricato residenziale da adibire ad attività turistica di affittacamere e realizzazione di una recinzione, in deroga agli articoli 49 e 52 del D.P.R. 753/80, fra i Km. 12+499 e Km. 12+513 del tronco ferroviario "Marina San Vito – Castel di Sangro" nel Comune di Treglio (CH).

#### **E DISPONE CHE:**

- La presente deroga si intende accordata al solo fine di consentire i lavori autorizzati, come da progetto che allegato alla presente ne forma parte integrante, dovendosi ad ogni altro effetto fare riferimento alla distanza legale di cui agli articoli 49 e 52 del D.P.R. n°753 dell'11/07/1980, ciò anche ai fini della valutazione della tollerabilità delle immissioni e non costituisce autorizzazione ai fini urbanistici.

- La deroga richiesta viene rilasciata a condizione che la ditta interessata la trascriva nella Conservatoria dei Registri Immobiliari e ne invii copia alla Giunta Regionale Direzione Trasporti e Mobilità ed alla Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A. prima dell'inizio dei lavori.
- Le date dell'inizio e dell'ultimazione dei lavori dovranno essere comunicate dal Direttore dei Lavori, opportunamente nominato, a questo Ufficio ed alla Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A.;
- Che nel corso dei lavori da eseguirsi secondo le norme vigenti, venga accertata, dai tecnici della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A. (Ufficio Concessioni e Vigilanza) e di questo Servizio, che i lavori e le opere realizzate non rechino pregiudizio alla stabilità della sede ferroviaria, né alla possibilità di futuri interventi alla sua manutenzione e ricostruzione.
- Che eventuali danni e/o pregiudizi, diretti o indiretti, derivanti alla sede ferroviaria ed ai suoi impianti in conseguenza della costruzione a distanza ravvicinata, saranno immediatamente riparati o rimossi a cura dell'Azienda ferroviaria ed a spese del proprietario della costruzione e/o aventi causa.
- Che in presenza di danni e/o pregiudizi alla sede ferroviaria durante l'esecuzione dei lavori di costruzione per i quali è stata autorizzata la deroga alle distanze legali, il presente provvedimento potrà essere revocato dal Servizio scrivente su richiesta della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A.
- Che a lavori ultimati venga redatto, in contraddittorio tra il richiedente, tecnici di questo Servizio e tecnici della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A., apposito verbale di constatazione dell'avvenuta esecuzione dei lavori in conformità a quanto autorizzato.
- La presente autorizzazione sia inviata al richiedente, unitamente alla copia degli elaborati tecnici trasmessi e firmati con gli estremi della presente autorizzazione, alla Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A. e di parteciparla, per conoscenza, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale Territoriale del Centro Sud U.S.T.I.F. Campania, Abruzzo e Molise Sezione di Pescara ed al Comune di Treglio (CH).

L'ESTENSORE  
(Geom. Antonio D'Onofrio)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
(dott. ing. Aldo Saraceni)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(dott. ing. Luciano Di Biase)