

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N°DE9/013 del 16/02/2011

DIREZIONE: TRASPORTI INFRASTRUTTURE MOBILITA' E LOGISTICA
SERVIZIO: RETI FERROVIARIE ED IMPIANTI FISSI
UFFICIO: INFRASTRUTTURE FERROVIARIE E METROPOLITANE

OGGETTO: Autorizzazione per la costruzione, a distanza ridotta, di un edificio residenziale (comparto CO/01 palazzina A) e recinzione, in deroga agli articoli 49 e 52 del D.P.R. 753/80, fra i Km. 22+611 e Km. 22+625 del tronco ferroviario "San Vito Marina-Castel di Sangro" nel Comune di Castel Frentano (CH).

Richiesta: Ditta Ing. Tasso & Candeloro Costruzioni S.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con istanza pervenuta a questo Servizio, in data 05/10/2010, il Sig. Tasso Mario nata ...Omissis..., in qualità di legale rappresentante della Ditta "ING. TASSO & CANDELORO COSTRUZIONI S.R.L.", ha chiesto l'autorizzazione per la costruzione, a distanza ridotta, a distanza ridotta, di un edificio residenziale (comparto CO/01 palazzina A) e recinzione, in deroga agli articoli 49 e 52 del D.P.R. 753/80, fra i Km. 22+611 e Km. 22+625 del tronco ferroviario "San Vito Marina-Castel di Sangro" nel Comune di Castel Frentano (CH);
- il Direttore di Esercizio della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A., con nota n° 10337/2010/GPQ del 30/12/2010, ha espresso parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione in deroga;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale Territoriale del Centro Sud USTIF Campania - Abruzzo - Molise - sezione di Pescara, con nota n° 32/FAS/DR del 12/01/2010, ha rilasciato il nulla - osta tecnico ai fini della sicurezza ai sensi del D.P.R. 753/80;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- D.P.R. n°753 del 11/07/1980;
- Legge n°59 del 15/03/1997;
- D.lgt. n°422 del 9/11/1997;
- D.lgt. n°112 del 31/03/1998;
- d.p.c.m. del 16/11/2000;

DETERMINA DI AUTORIZZARE

La Ditta ING. TASSO & CANDELORO COSTRUZIONI S.R.L., ai sensi dell'art. 105 - comma 4 del D.lgt. n°112/98 e dell'art. 60 del D.P.R. n°753/80, per quanto di competenza e salvo diritti di terzi, alla costruzione, a distanza ridotta, di un edificio residenziale (comparto CO/01 palazzina A) e recinzione, in deroga agli articoli 49 e 52 del D.P.R. 753/80, fra i Km. 22+611 e Km. 22+625 del tronco ferroviario "San Vito Marina-Castel di Sangro" nel Comune di Castel Frentano (CH).

E DISPONE CHE:

La presente deroga si intende accordata al solo fine di consentire la realizzazione dei lavori in oggetto, come da progetto che allegato alla presente ne forma parte integrante, dovendosi ad ogni altro effetto fare riferimento alla distanza legale di cui agli articoli 49 e 52 del D.P.R. n°753 dell'11/07/1980, ciò anche ai fini della valutazione della tollerabilità delle immissioni e non costituisce autorizzazione ai fini urbanistici.

- La deroga richiesta viene rilasciata a condizione che la ditta interessata la trascriva nella Conservatoria dei Registri Immobiliari e ne invii copia alla Giunta Regionale Direzione Trasporti e Mobilità ed alla Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A. prima dell'inizio dei lavori.
- Le data dell'inizio e dell'ultimazione dei lavori dovranno essere comunicate dal Direttore dei Lavori, opportunamente nominato, a questo Ufficio ed alla Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A.;
- Che nel corso dei lavori, da eseguirsi secondo le norme vigenti, venga accertata, dai tecnici della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A. (Ufficio Concessioni e Vigilanza) e questo Ufficio, che i lavori e le opere realizzate non rechino pregiudizio alla stabilità della sede ferroviaria, né alla possibilità di futuri interventi alla sua manutenzione e ricostruzione.
- Che eventuali danni e/o pregiudizi, diretti o indiretti, derivanti alla sede ferroviaria ed ai suoi impianti in conseguenza della costruzione a distanza ravvicinata, saranno immediatamente riparati o rimossi a cura dell'Azienda ferroviaria ed a spese del proprietario della costruzione e/o aventi causa.
- Che in presenza di danni e/o pregiudizi alla sede ferroviaria durante l'esecuzione dei lavori di costruzione per i quali è stata autorizzata la deroga alle distanze legali, il presente provvedimento potrà essere revocato dal Servizio scrivente su richiesta della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A.
- Che a lavori ultimati venga redatto, in contraddittorio tra il richiedente, tecnici di questo Servizio e tecnici della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A., apposito verbale di constatazione dell'avvenuta esecuzione dei lavori in conformità a quanto autorizzato.
- La presente autorizzazione sia inviata al richiedente, unitamente alla copia degli elaborati tecnici trasmessi e firmati con gli estremi della presente autorizzazione, alla Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A. e di parteciparla, per conoscenza, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale Territoriale del Centro Sud USTIF Campania - Abruzzo - Molise - sezione di Pescara ed al Comune di Castel Frentano (CH).

L'ESTENSORE
(Geom. Antonio D'Onofrio)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(dott. ing. Aldo Saraceni)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(dott. ing. Luciano Di Biase)