

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N°DE9/039 del 11/05/2011

DIREZIONE: TRASPORTI INFRASTRUTTURE, MOBILITA' E LOGISTICA
SERVIZIO: RETI FERROVIARIE E IMPIANTI FISSI
UFFICIO: INFRASTRUTTURE FERROVIARIE E METROPOLITANE

OGGETTO: Deroga Distanze Legali. Autorizzazione per la ristrutturazione e ampliamento di un edificio di civile abitazione e sostituzione di una recinzione in deroga agli articoli 49 e 52 del D.P.R. 753/80, tra i Km. 4+269,50 e Km. 4+371,5 del tronco ferroviario "Marina San Vito – Castel di Sangro" nel Comune di San Vito Chietino (CH).

Richiedente: ditta Simone Anita.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con istanza pervenuta a questo Servizio, in data 11/02/2011, la Sig.ra Simone Anita nata ...Omissis..., ha chiesto, in qualità di proprietaria, l'autorizzazione per eseguire lavori di ristrutturazione ed ampliamento e sostituzione di una recinzione, in deroga agli articoli 49 e 52 del D.P.R. 753/80, ad un fabbricato uso civile abitazione in contrada Renazzo n. 1, riportato al N.C.E.U. di Chieti al foglio n. 8 particella n. 44, tra i Km. 4+269,50 e Km. 4+371,75 del tronco ferroviario San Vito Marina – Castel di Sangro nel Comune di San Vito Chietino (CH);
- il Direttore di Esercizio della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A., con nota n° 2816/2011/GPQ del 12/04/2011, ha espresso parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione in deroga;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale Territoriale del Centro Sud USTIF Campania - Abruzzo - Molise - sezione di Pescara, con nota n° 443/FAS/DR del 20/04/2011, ha rilasciato il nulla - osta tecnico ai fini della sicurezza ai sensi del D.P.R. 753/80;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- D.P.R. n°753 del 11/07/1980;
- Legge n°59 del 15/03/1997;
- D.lgt. n°422 del 9/11/1997;
- D.lgt. n°112 del 31/03/1998;
- d.p.c.m. del 16/11/2000;

DETERMINA DI AUTORIZZARE

La Ditta **Simone Anita**, ai sensi dell'art. 105 - comma 4 del D.lgt. n°112/98 e dell'art. 60 del D.P.R. n°753/80, per quanto di competenza e salvo diritti di terzi, ad eseguire lavori di ristrutturazione ed ampliamento di un edificio di civile abitazione e sostituzione di una recinzione, in contrada Renazzo n. 1 riportato al N.C.E.U. di Chieti al foglio n. 8 particella n. 44, in deroga agli articoli 49 e 52 del D.P.R. 753/80, tra i Km. 4+269,50 e Km. 4+371,75 del tronco ferroviario San Vito Marina – Castel di Sangro nel Comune di San Vito Chietino (CH).

E DISPONE CHE:

La presente deroga si intende accordata al solo fine di consentire la realizzazione dei lavori in oggetto, come da progetto che allegato alla presente ne forma parte integrante, dovendosi ad ogni altro effetto fare riferimento alla distanza legale di cui agli articoli 49 e 52 del D.P.R. n°753 dell'11/07/1980, ciò anche ai fini della valutazione della tollerabilità delle immissioni e non costituisce autorizzazione ai fini urbanistici.

- La deroga richiesta viene rilasciata a condizione che la ditta interessata la trascriva nella Conservatoria dei Registri Immobiliari e ne invii copia alla Giunta Regionale Direzione Trasporti Infrastrutture e Mobilità ed alla Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A. prima dell'inizio dei lavori.
- Le data dell'inizio e dell'ultimazione dei lavori dovranno essere comunicate dal Direttore dei Lavori, opportunamente nominato, a questo Ufficio ed alla Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A.;
- Che nel corso dei lavori, da eseguirsi secondo le norme vigenti, venga accertata, dai tecnici della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A. (Ufficio Concessioni e Vigilanza) e questo Servizio, che i lavori e le opere realizzate non rechino pregiudizio alla stabilità della sede ferroviaria, né alla possibilità di futuri interventi alla sua manutenzione e ricostruzione.
- Che eventuali danni e/o pregiudizi, diretti o indiretti, derivanti alla sede ferroviaria ed ai suoi impianti in conseguenza della costruzione a distanza ravvicinata, saranno immediatamente riparati o rimossi a cura dell'Azienda ferroviaria ed a spese del proprietario della costruzione e/o aventi causa.
- Che in presenza di danni e/o pregiudizi alla sede ferroviaria durante l'esecuzione dei lavori di costruzione per i quali è stata autorizzata la deroga alle distanze legali, il presente provvedimento potrà essere revocato dal Servizio scrivente su richiesta della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A.
- Che a lavori ultimati venga redatto, in contraddittorio tra il richiedente, tecnici di questo Servizio e tecnici della Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A., apposito verbale di constatazione dell'avvenuta esecuzione dei lavori in conformità a quanto autorizzato.
- La presente autorizzazione sia inviata al richiedente, unitamente alla copia degli elaborati tecnici trasmessi e firmati con gli estremi della presente autorizzazione, alla Ferrovia Adriatico Sangritana S.p.A. e di parteciparla al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Direzione Generale Territoriale del Centro Sud USTIF Campania - Abruzzo - Molise - sezione di Pescara ed al Comune di San Vito Chietino (CH).

L'ESTENSORE
(Geom. Antonio D'Onofrio)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(dott. ing. Aldo Saraceni)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(dott. ing. Luciano Di Biase)